

**Antrag der Ratsgruppe
DIE LINKE
im Rat der Stadt Krefeld**

-öffentlich-



DIE LINKE Ratsgruppe Krefeld
Von-der-Leyen-Platz 1
47798 Krefeld
Tel. 02151-862012
dielinke-fraktion@krefeld.de

Vorlagennummer

5817/24 A

Krefeld, 23.01.2024

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Beschlussform
Ausschuss für Planung, Bauen, Mobilität, Stadtentwicklung und Liegenschaften	06.02.2024	

Erstellung einer „Zweckentfremdungssatzung“ (Wohnraumschutzsatzung) – Einbringung eines Antrags der Ratsgruppe Die Linke.Krefeld

Sehr geehrter Herr Läckes,

ich bitte Sie, folgenden Antrag zur Abstimmung zu stellen:

Die Verwaltung wird beauftragt eine Zweckentfremdungssatzung (Wohnraumschutzsatzung) zu erstellen.

Begründung

Im Jahre 2020 wurde die Koordinationsstelle Problemimmobilien im Fachbereich 61 eingerichtet, um Verwahrlosung und Leerstand von innerstädtischen Wohngebäuden entgegen zu wirken. Die Erfassung vollständig leerstehender Wohnimmobilien umfasst zurzeit rund 90 Immobilien.

Das Wohnraumstärkungsgesetz (WohnStG) eröffnet den Gemeinden die Möglichkeit, eine Zweckentfremdungssatzung (Wohnraumschutzsatzung) auf den Weg zu bringen. Eine solche Satzung verfolgt unter anderem das Ziel, Leerstand von über sechs Monaten zu vermeiden.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Manfred Stein
Ratsgruppe Die Linke